13/17

Baumgrenze

Pflegespur-Weg

13/19

Aktuell erworbenes Grundstück (166 qm)
ohne Baumbestand

-32.45-

13/18

Waldkante

Waldkante

Waldkante

30.11⁵

19.71⁵

12.75

34/2

34 2

1 S

2

-49.20-

20.02⁵

10.76

B

Carport mit Schuppen

29.70 m²

19.31 m²

Carport-Zufahrten

29.70 m²

19.31 m²

Carport mit Schuppen

34/1

bestandsdefinierter Waldabstand

Balkon

Wohnhaus 1

179.15 m²

AK + Carport

29.07 m²

9.00

Wohnhaus 2

171.19 m²

4.00

6.44

17.71

11.26

3.30

3.30

5.34⁵

19.70

9.18⁵

32

Weg

35 1

3.00 | 8.69 | 3.22⁵ | 3.20 | 8.69 | 3.00

GRZ = 0.28

1199.58 m²

35.70 m²

GRZ = 0.36

571.80 m²

neue Zufahrt

neue Zufahrt

Dorfstraße

Grundstück 1
Grundstück 2 (fik
Abstandsfläche
Neubau
Bestand
Abbruch

Planinhalt: Lageplan mit 2 Grundstücken . V3	
Projekt: Neubau eines Wohnhauses in Silz	
Bauherr: Ulrich Stienen	Maßstab: 1 : 250
Architekt: Thomas Kisse Am Volksbad 6 in 17192 Waren(Müritz) 0171 7531931 . info@architekt-kisse.de	Datum: 13.02.2025 Blatt / Freigabe .

Grundstück 1
Grundstück 2 (fiktiv Teilung)
Abstandsfläche
Neubau
Bestand

H/B = 297 / 418 (0.12m²)

Allplan 2009